

Rolandstraße 1

Eckhaus, Teil einer historisierenden Reihenhausgruppe

Roland wird als Held des Sagenkreises um Karl den Großen als einer der zwölf Paladine verherrlicht.

auf alten Fotografien des Hauses dokumentiert sind, eingebaut. Abgerundet wurde die Maßnahme durch einen, zum Charakter des Hauses passenden, ockerfarbenen Anstrich der Fassaden. Anhand des prämierten Hauses kann beispielhaft nachvollzogen werden, wie durch das gezielte Entfernen störender Bauteile zusammen mit der stilgerechten Wiederherstellung fehlender Bauteile der Charakter eines Gebäudes wieder aufs Beste herausgearbeitet werden kann.

Architekt Bernhard von Lülsdorff,
München

Das Eckhaus Rolandstr. 1 ist Teil einer historisierenden Reihenhausgruppe, die Anfang des 20. Jh. entlang der Kindermannstraße errichtet wurde. Anlässlich der Gesamtinstandsetzung des Gebäudes ließen die Bauherren auch die Fassaden instandsetzen. Dabei wurden unpassende Veränderungen, wie außenliegende Rollladenkästen oder die stirnseitigen Gaubenverblechungen konsequent entfernt. Die Stirnseiten der Gauben konnten dann, wie zur Bauzeit üblich, wieder

verputzt werden. Die historischen Fenster waren glücklicherweise noch vorhanden, hatten aber ihre Sprossen verloren. Dieser Mangel wurde durch den Einbau neuer, sorgfältig profilierter Sprossen beseitigt. Die unpassende Haustür konnte gegen eine qualitätvolle neue Haustür, die den historischen Haustüren der Nachbarschaft nachempfunden ist, ersetzt werden. Anstelle der Zaunfelder aus Metallgeflecht wurden ansprechende Staketenzaunfelder aus Holz, wie sie



An der Renovierung des Anwesens
Rolandstraße 1 waren beteiligt


 Sommerauer
 Marke
 www.max-sommerauer.de
ABDICHTUNG

 TUV SUD
Max Sommerauer GmbH · ☎ 089/42 71 52-10 · Fax 42 71 52-19
 Meisterbetrieb · Balkon- und Terrassensanierung · Risse-/Fugenverpressung
 Mauertrockenlegung · Fugen- und Betonsanierung · Wasser-/Feuchte-/Fliesenschäden
 Schimmelsanierung · Wärmedämmung · Schwimmbadabdichtung · Familienbetrieb

Klemens Herrmann e.K.
Malereibetrieb

Inhaber: Robert Herrmann
Malermeister
staatl. geprüfter Farb- und
Lacktechniker

80637 München · Klugstraße 120
Telefon: 089 152369
E-Mail: MalereiHerrmann@t-online.de

45 JAHRE

 malerei-herrmann.de

Anstriche
Beschichtungen
Tapezieren
Kunststoffputze
Vollwärmeschutz
Fachberatung